

**Smlouva o pronájmu věci movité**

uzavřena dle § 2316 - 2320 občanského zákoníku 89/2012 Sb.  
mezi níže uvedenými smluvními stranami

**Freedomland s.r.o.**

IČ: 14177170  
sídlem Nové sady 988/2 Staré Brno, 602 00 Brno  
kterou zastupuje jednatel Lukáš Svoboda  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku  
vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 126805,  
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Jméno a příjmení: .  
Trvalé bydliště ulice, město: .  
PSČ: .  
Země: .  
Rodné číslo: .  
Email: .  
Telefon: .  
Číslo OP .  
Číslo ŘP .  
Číslo Pasu .  
Doklad ověřen v databázi MVČR: .  
(dále jen „Nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím:

**1. Předmět nájmu**

Předmět nájmu je specifikován v "Předávacím protokolu" s výbavou a příslušenstvím (dále jen „předmět“). Předmět nájmu je možno užívat jen k činnosti, pro kterou slouží. Za dodržování pravidel správného užívání předmětu odpovídá výlučně nájemce.

**2. Platby**

- 2.1 Nájemce se zavazuje za pronájem movité věci zaplatit nájemné a kauci, případně storno poplatky, jak vyplývá z rezervačního systému uvedeného na webových stránkách [www.ovocnysadysta.cz](http://www.ovocnysadysta.cz), není-li dále výslovně uvedeno jinak.
- 2.2 V případě provedení a následném zrušení rezervace nájemce zaplatí storno poplatky podle toho, kdy pronajímatel obdrží pokyn ke zrušení rezervace.  
Při zrušení rezervace více jak 7 dnů předem je poplatek 50% z ceny rezervace.  
Při zrušení rezervace méně jak 7 dnů předem je poplatek 100% z ceny rezervace.
- 2.3 Ke dni převzetí movité věci je nájemce povinen zaplatit:

	Při rezervaci	Při převzetí movité věci
Nájemné		
Kauce		

- 2.4 Při vrácení movité věci pronajímatel vrací nájemci kauci v plné výši, případně po odečtení náhrady škody, nájmu za další dny a nebo smluvních pokut.

**3. Doba nájmu**

- 3.1 Nájem se sjednává na dobu určitou, od den/hodina ..... do den/hodina .....

- 3.2 V případě pozdního vrácení zapůjčených movitých věcí platí nájemce nájemné za každý další započatý den za všechny zapůjčené věci a smluvní pokutu ve výši 500,- Kč. Dlužné nájemné bude odečteno ze zaplacené kauce.

#### 4. Práva, povinnosti smluvních stran a odpovědnost za škodu

- 4.1 Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu uvedený v příloženém dokumentu s názvem "Příloha č. 1" této smlouvy včetně příslušenství.  
 4.2 Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je způsobilý k provozu a užívání, k němuž je určen.  
 4.3 Nájemce není oprávněn přenechat do užívání předmět nájmu jiné právnické či fyzické osobě, s výjimkou následně uvedených osob, které budou využívat předmět nájmu dle této smlouvy:

.....  
 .....

- 4.4 Nájemce je povinen užívat předmět nájmu tak, aby nevznikla škoda, dodržovat a zajistit dodržení zákazů uvedených v této smlouvě. V případě vzniku škody, nebo odcizení zapůjčené věci bude nájemce povinen škodu uhradit. Na povinnost uhradit vzniklou škodu může pronajímatel započíst vratnou kauci. Nájemce je povinen uhradit v plné výši náklady, které nebyly pokryty vratnou kaucí, a to nejpozději do sedmi dnů po obdržení vyúčtování od pronajímatele.  
 4.5 Při poškození, odcizení nebo ztrátě předmětu je nájemce povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně telefonicky pronajímateli. Veškeré závady na předmětu nájmu zaviněné nájemcem jdou k tíži nájemce. V případě prodlení se splněním této povinnosti se nájemce nezbavuje povinnosti úhrady vzniklé škody. V případě odcizení nebo ztrátě věci movité či pronajatého příslušenství doporučuje pronajímatel o této skutečnosti sepsat protokol na Policii ČR.  
 4.6 Běžné závady plynoucí z použití předmětu nájmu je nájemce povinen odstranit na své náklady.  
 4.7 V případě nefunkčnosti předmětu nájmu z důvodu závady, včetně závady vzniklé havárií, je nájemce povinen ohlásit pronajímateli. Nájemce není oprávněn provádět bez výslovného souhlasu pronajímatele opravu sám. Učiní-li tak, jdou náklady popř. další škody s touto opravou spojené k jeho tíži.

#### 5. Zakazuje se

- 5.1 Je zakázáno zasahovat do zapojení elektromotoru, řídicí jednotky, GPS modulu, baterie, instalace ovládání brzd a dalších částí. V případě zjištění jakékoli zde popsané manipulace s předmětem nájmu je nájemce povinen tuto skutečnost nahlásit pronajímateli, jakož i uhradit vzniklou škodu.  
 5.2 Je zakázáno umývat předmět nájmu vysokotlakým čističem (vapkou). K čištění předmětu nájmu je nájemce povinen používat výhradně vlhký hadřík z nanovláken, aby nedošlo k poškození elektroniky, laku či samotné zapůjčené věci movité.  
 5.3 Je zakázáno vjíždět s elektro-produktem do vody, která přesahuje spodní hranici rámu motoru, který by se tímto poškodil.  
 5.4 Je zakázáno používat jiný typ nabíječky pro nabití, než jaká byla poskytnuta.  
 5.5 Zakazuje se oddělovat části předmětu nájmu. Každá důležitá část předmětu pronájmu je označena značkou (hologramem obsahujícím identifikační kód), tudíž je nezaměnitelná a zaevidována. V případě vrácení zboží bez tohoto hologramu, který nejde sejmut bez poškození, je předem bráno, že produkt byl vyměněn. V takovém případě je nájemce povinen uhradit nákup zcela nového dílu, který byl zaměněn. Nákup provede pronajímatel. Zakoupený předmět hradí nájemce. Cena zakoupeného předmětu bude vycházet z maloobchodní ceny obvyklé.  
 5.6 Zakazuje se ponechávat předmět nájmu bez dozoru. Všechny předměty zapůjčení musí být při používání vždy pod dohledem nájemce. Pokud nájemce nechá zapůjčený předmět bez dozoru a dojde tak k odcizení, tak je plně zodpovědný za případné odcizení a hradí plnou pořizovací cenu zapůjčeného předmětu uvedenou v předávacím protokolu. Nájemce je tedy povinen chránit veškeré zapůjčené předměty před poškozením, zničením, odcizením.  
 5.7 Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy při nedodržení podmínek této smlouvy Nájemcem a při poškození předmětu použít kauci ve výši odpovídající způsobené škodě.

#### 6. Ochrana osobních údajů

Osobní údaje jsou shromažďovány pouze za účelem rezervačního procesu nebo řízení o náhradě škody a nebudou poskytovány třetím osobám, vyjma případů, kdy nájemce poruší svoje povinnosti z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. Fotokopie dokladů budou pro potřeby pronajímatele řádně uchovávány po nezbytně nutnou dobu.

#### 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Nájemce se zavazuje vrátit předmět v řádném technickém stavu.  
 7.2 Nedostatky zjištěné při vrácení předmětu nájmu zapíše pronajímatel do předávacího protokolu. Pronajímatel je oprávněn v takovém případě nacenit hodnotu opravy nebo nákupu nové věci. Po dobu zjišťování výše škody se pozastavuje výplata zaplacené kauce. Je to doba, po kterou je pronajímatel povinen zjistit míru poškození a vystavit doklad pokrývající opravu, či výměnu, popřípadě nákup.  
 7.3 Smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany si smlouvu pozorně a řádně přečetly a souhlasí s obsahem výše uvedeným.  
 7.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V..... dne .....

Pronajímatel.....Nájemce .....

**Příloha č. 1**  
**ke Smlouvě o pronájmu věci movité**

Předávací protokol k věci movité

K datu podpisu předávacího protokolu potvrzuje nájemce svým podpisem, že:

Pronajaté vybavení popsané a uvedené v tabulce níže převzal v nepoškozeném stavu, který odpovídá způsobu jeho zamýšleného užívání a seznámil se dostatečně s obsluhou předmětu pronájmu, jeho příslušenstvím a všech dalších zapůjčených věcí.

Movitá věc / příslušenství	Hodnota předmětu

Pronajímatel..... Nájemce.....

Protokol o vrácení věci níže uvedeného dne.

Popis stavu a zjištěných závad

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Datum:.....

Čas: .....

Pronajímatel..... Nájemce.....

Jméno a příjmení